

Eladó Társasház, 325 m², 425 m² telek, Győr

126 000 000 Ft



3 lakásos LUXUS társasház eladó. Kiváló befektetés.

BEFEKTETŐKNEK ELADÓ, KIZÁRÓLAG EGYBEN, KOMPLETT TÁRSASHÁZ.

Győr klasszikus polgári negyedében, Nádorvárosban, a Bem tér mellett, **2017-ben készült** társasház eladó.

A társasház szintenként egy-egy - lakásonként mintegy 100 nm-es - lakással rendelkezik, melyek mindegyike **jelenleg is hosszú távra, megbízható, céges bérlőknek van bérbe adva.**

A bérleti szerződések határozatlan időre szólnak, a bérleti szerződések az új tulajdonosnak, értelemszerűen "tovább-örökölhetők"

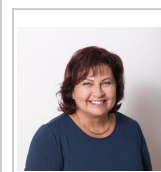
A lakások kialakítása és bebútorozása belsőépítészek által történt,
- melynek eredménye a **letisztult stílus és a luxus-kivitel.**

Mindegyik lakás:

- Egyedi mérőkkel rendelkezik,
- 3 db + 1 db (közös) villanyóra és vízóra
- Beépített, gépesített konyha,
- Riasztó,
- Klíma,
- Videókamerás kapunyitó rendszer

Adatlap sorszáma:	#189100052
Szobák:	8 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2017
Kilátás:	Természetre néző
Tájolás:	Déli nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Volt, de telefon nélkül lesz eladva
Tv:	Műhold, parabolaantenna
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Gépesített
Akadálym.:	Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Hartmann-né Verebi Ildikó Viki
Irodavezető

+36 20 481-3369
ingatlangyor11@gmail.com