

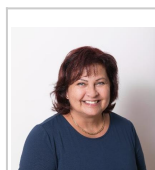
# Eladó Családi ház, 121 m<sup>2</sup>, 300 m<sup>2</sup> telek, Győr

## 44 999 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#189100093
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2019
<b>Tájolás:</b>	Nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Beállón

### Az Ön kapcsolattartója:



**Hartmann-né Verebi Ildikó Viki**

Irodavezető

+36 20 481-3369  
ingatlangyor11@gmail.com

**2020-as BRUTTÓ ÁRON! Ikerház épül Pinnyéden, nyár végén már költözhet!**

**Az ár BRUTTÓ! Pinnyéd** a nyugalom szigete, közel a belváros, helyi buszközlekedés, bicikliút, és a tiszta levegő, ami vonzó az itt lakóknak. És most a legjobb áron vásárolhatja meg új otthonát. Válassza a legideálisabb méretet! Családi / ikerház / lakás 92 nm- 112 nm nettó lakótér között, saját kerttel vagy a nélkül!?

**Nappali + 4 szoba**, konyha -étkező + kamra, fürdő, WC, előszoba, terasz, kert, padlástér)

Az ingatlan **nettó 91,93 m<sup>2</sup> + 29,17 m<sup>2</sup> terasz, cca. 185 m<sup>2</sup> saját kert**, valamint ajándék **padlástér** ezért az árért.

**ÁR: BRUTTÓ 44 999 000 Ft. telekhányaddal. Fűtés kész átadás: 2020 nyár.** Maximális odafigyeléssel, magas minőséggel és magas műszaki tartalommal készítjük el a családja számára fűtőkészen, vagy igény esetén kulcsrakészre. Ön dönt, mi teljesítjük! Bővebb információért keressen akár hétvégén is. Állok rendelkezésére. Hívjon! **+36 20 481 33 69**

Földszint tároló: 5,84 m<sup>2</sup> - **bruttó 1.500.000 Ft / db**

Gk. beálló: **bruttó 1.500.000 Ft / db**

<http://gyorbenotthon.com/>